



INFORME DE GESTION DE LA JUNTA ADMINISTRADORA DE LA ASOCIACION DE USUARIOS DEL ACUEDUCTO VEREDAL SAN JOSE. AÑO 2021.

Dando los más sinceros agradecimientos a toda la comunidad, por la confianza depositada en los miembros de la Junta Directiva de esta Asociación.

En vista de la alta demanda de vivienda en la vereda San José y sus veredas limítrofes, el Acueducto ha estado desarrollando o implementando algunos proyectos para fortalecer la prestación continua del servicio de agua en todo el sector, para todos nuestros usuarios domiciliarios, de uso comercial, industrial y oficial.

Para empezar, se compró un lote de terreno de 120 metros cuadrados en la parte alta de la vereda San Jose(vía hacia la Honda, desde la planta de tratamiento y hoy, la oficina de atención al Usuario del acueducto), con un costo de \$20.000.000(veinte millones de pesos m/l), tal como aparece en la escritura número 872 (ochocientos setenta y dos) de la notaria Única de Guarne; este lote se compró con el fin de construir un tanque de almacenamiento de 150 metros cúbicos de agua(150.000 litros), el cual prestará el servicio de agua potable a la vereda.

Para el desarrollo de este proyecto se contrató:

- Con construcciones Macías: construcción de la losa; Valor contrato \$39.000.000(treinta y nueve millones de pesos).
- Construcciones Macías: cerramiento de tanque en malla; Valor contrato \$8.160.000. (ocho millones ciento sesenta mil pesos).
- Con Fibras industriales, la construcción de un tanque para almacenamiento de agua potable en fibra de vidrio de 150.000 litros. Valor del contrato \$103.500.000.
- Con el señor Jesús Franco Ríos: servicio de retroexcavadora para adecuación del terreno y abierta de brecha para la instalación de la tubería. Valor del contrato \$9.440.000

Es de anotar, que antes de realizar la compra del terreno, el Acueducto contrató con el ingeniero Geólogo John Álvaro Giraldo Ortiz residente de la vereda, el estudio de suelos respectivo y el diseño del plano estructural de la losa que debía ser construída. Dicho plano fue entregado al contratista encargado de la obra. El costo de estos estudios fue de \$ 3.600.000.



Estas inversiones se han hecho con recursos propios del Acueducto.

Adecuación del terreno.

Construcción losa.



Construcción tanque y cerramiento.



La terminación del tanque como el cerramiento con malla será para mediados de Marzo y el funcionamiento total del tanque programado para el mes de abril del año en curso.

Se realizó la ampliación de red en los siguientes sectores:

- Conectividad y ampliación de red para nuevo tanque con el sector de canoas, 1.602 metros.
- Ampliación de red sector canoas parte alta, 82 metros.
- Ampliación de red sector puerta roja, 400 metros.
- Ampliación de red sector las quinelas hacia Vereda Canoas y hojas Anchas, 647 metros.
- Ampliación de red sector escuela, 181 metros.

Además de lo mencionado el Acueducto cumple con el cronograma de Actividades presentado en el Plan Decinal a la corporación Autónoma Cornare (campañas de protección ambiental, reforestación de cuencas y demás).



Gestiones pendientes por realizar.

- Durante el año se estará gestionando la compra de predios para protección de cuencas con los entes oficiales (Gobernación de Antioquia).
- También se desarrollará con la Alcaldía Municipal la ampliación de un tanque de almacenamiento de 150.000 litros a 300.000 litros de agua.

Les damos la bienvenida a los 97 usuarios nuevos que han llegado a la comunidad, les recordamos los medios de comunicación con el acueducto, atención al usuario, teléfono y WhatsApp. 3003589509 de lunes a viernes de 8 a 4 p.m. y sábados de 8 a 12 meridianos. Para reporte de daños en el número 3046051466, los fontaneros le atenderán.

Los medios electrónicos como la página del acueducto www.acueductoveredalsanjose.com, encuentra toda la información actualizada de la Asociación;(informes de gestión, informes contables, estatutos y demás). Por medio del correo electrónico acueductosanjose@hotmail.com, nos pueden hacer llegar sus mensajes, peticiones, quejas o reclamos, con gusto serán atendidos.

Atentamente:

JUNTA DIRECTIVA